

Ingatlan értékesítés - 2010.09.06.

Hirdetési sor-szám	Ingatlan címe (hasznosítható ingatlan/rész)	Ingatlan fő funkció	Eladandó telek terület (nm)	Eladandó épület szintterület (nm)	Visszabérlendő terület (nm)	Fizetési feltétel (A,A/B)	Egyéb
2	Berettyóújfalú, Dózsa Gy. u. 64.	iroda	1280	532	0	A	
4	Bükkábrány, Vöröshadsereg u. 86. (Petőfi u.)	technológia + lakás	3684	172	26	A	Visszabérlési időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérlési lehetőség.
5	Cegléd, Szolnoki út 3.	telek + konténer + torony	1078	0	0	A	
6	Csopak, Kossuth u. 73.	technológia	0	125	32	A	Visszabérlési időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérlési lehetőség.
8	Detk, hrsz: 023/7	technológia	150	10	0	A	...
10	Hajmáskér, 8-as út mellett	technológia	563	5	0	A	...
13	Kecskemét, Klebelsberg K. u. 1/a.	iroda+raktár	1988	478	0	A	
14	Kecskemét, Rávagy tér 3.	raktár	85	49	0	A	
16	Letenye, Szabadság tér 20.	technológia	522	225	71	A	Visszabérlési időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérlési lehetőség.
17	Nagyecsed, Rákóczi u. 18.	technológia	366	162	52	A vagy B	Visszabérlési időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérlési lehetőség.
18	Nagykanizsa, Huszti tér 5.	iroda	0	72	0	A	
19	Nagytálya, külterület HRSZ: 048	erősítő épület és telek	244	5	0	A	
24	Püspökladány, hrsz: 0770/3	technológia	59	5	0	A	...
27	Sellye, Mező u. 66.	raktár	0	127	0	A	...
28	Siklós, Kőztársaság tér 3.	garázs	0	34	0	A	...
29	Sziksó, Kassai út (Névtelen tér)	telek	226	0	0	A	...
32	Balatonboglár, Szabadság u. 2.	technológia	819	817	285	A / B	Visszabérlési időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérlési lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
33	Balatonfüred, Zsigmond u.12.	technológia+iroda	1316	923	276	A / B	Visszabérlési időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérlési lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>

34	Kaposvár, Szent Imre utca 1.	technológia+iroda	2373	3975	1 424	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
37	Budapest, X. Bihari út 6. (Balkán u.) (hrsz: 38317/12)	iroda+raktár	8683	7253	0	A / B	
40	Debrecen, Borzán G. u. 13.	raktár	27587	2518	0	A / B	
41	Debrecen, Galamb u. 16.	iroda + raktár	5474	1874	0	A / B	...
42	Dombóvár, Árpád u. 53.	iroda+raktár	826	379	0	A / B	<p>Az előző pályázati időszakban ezen ingatlanra beérkezett ajánlatok kiértékelése folyamatban van.</p>
44	Fehérgyarmat, Tömöttvár u. 4.	technológia	1612	1129	309	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
45	Fonyód, Ady Endre u. 3.	technológi+iroda	1324	1010	172	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
46	Hajdúnánás, Kossuth u. 1.	technológia+iroda	0	900	249	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
49	Kapuvár, Kossuth u. 32.	technológia+iroda	1307	652	215	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>

50	Karcag, Püspökladányi u. 19.	technológia+iroda	1333	2328	384	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
52	Marcali, Rákóczi u. 16.	technológia+iroda	1855	2071	746	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
54	Mosonmagyaróvár, Engels u. 3.	technológia+iroda	2126	2327	656	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
55	Nagykanizsa, Csengery u. 111/4.	iroda+raktár	5535	494	268	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
56	Nyíregyháza, Kálvin tér 4-5.	technológia+iroda	2722	2899	614	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>Behajtási szolgálmi jog + 6 db parkoló használat joga, valamint 152m2 területhasználati joga van Magyar Posta zRt.-nek.</p>
57	Pápa, Szabó Ervin u. 33. (hrsz: 2203/9)	iroda+raktár	2861	571	0	A / B	
58	Pécs, Diósi u. 51.	raktár	1778	262	0	A / B	Az értékesítendő ingatlan terület kölcsönös megegyezéssel eltérhet a megadottól.
59	Pécs, Zsolnay Vilmos út 45. (hrsz: 3503/2)	iroda	1230	592	175	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
60	Siófok-Balatonszabadi, Posta u. 10.	technológiai	1234	366	0	A / B	...

62	Sopron, Győri út 48. (raktár + telek)	raktár + út + árok	12172	1296	0	A / B	A Magyar Posta Zrt. és a Magyar Telekom Nyrt. között létrejött csereszerződés alapján a Posta tulajdoni részét a Telekom megvásárolta. Az 1/1 tulajdoni hányad földhivatali bejegyzési eljárásának előkészítése folyamatban van.
64	Székesfehérvár, Budai u. 9-11.	iroda	0	155	0	A / B	...
65	Szekszárd, Széchenyi u. 11-13.	iroda	557	936	0	A / B	Az ingatlan komplexum tulajdoni és használati arányainak rendezése a Magyar Posta Zrt.-vel, mint tulajdonostárssal folyamatban van, az értékesítési paraméterek ennek függvényében változhatnak.
66	Szigetvár, József A. u. 27-31.	technológia+iroda	1230	1560	693	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>A Magyar Posta Zrt. 172m2-t bérel a Magyar Telekom tulajdoni hányadából..</p>
68	Tamási, Kossuth tér 17.	iroda	1169	982	375	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
69	Tiszafüred, Fő u. 10-12.	technológia+iroda	2088	1298	315	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
70	Zalaegerszeg, Püspöki Grácián út 4. (hrs: 4053)	iroda+egyéb	682	160	0	A / B	...
72	Balatonfenyves, Igló út 14.	üdülő	744	178	0	A	Elővásárlási jog
74	Budapest, IX. ker., Napfény u. 13 .	vendéglakás	0	54	0	A	Elővásárlási jog
75	Budapest, VIII. ker., Koszorú u. 25.	vendéglakás	0	61	0	A / B	Elővásárlási jog
76	Budapest, XI. ker., Mohai u. 55.	vendéglakás	0	50	0	A	Elővásárlási jog
77	Budapest, XII. ker., Tusnádi u. 12.	vendéglakás	0	50	0	A	Elővásárlási jog
79	Győr, Kodály Z. u. 35.	vendéglakás	0	53	0	A	Elővásárlási jog.
81	Sopron, Besenyő u. 18/d.	vendéglakás	0	53	0	A	Elővásárlási jog
82	Sopron, Hársfa sor 7.	üdülő	7552	291	0	A vagy B	Elővásárlási jog.
83	Tass, Duna sor 70.	üdülő	985	275	0	A	Elővásárlási jog
84	Tass, Duna sor 95.	üdülő	297	62	0	A	Elővásárlási jog

85	Balatonfüred, Kosztolányi u. 12. 104. (Kisfaludy társasüdülő)	üdülő	0	29	0	A	Elővásárlási jog.
86	Balatonfüred, Kosztolányi u. 12. 107. (Kisfaludy társasüdülő)	üdülő	0	29	0	A	Elővásárlási jog.
88	Balatonfüred, Germering u. 9. C. 01. (Kisfaludy társasüdülő)	üdülő	0	29	0	A	Elővásárlási jog
89	Balatonfüred, Kosztolányi u. 4. 213. (Jókai társasüdülő)	üdülő	0	29	0	A	Elővásárlási jog.
91	Balatonfüred, Kosztolányi u. 4. 317. (Jókai társasüdülő)	üdülő	0	29	0	A	Elővásárlási jog
92	Balatonfüred, Kosztolányi u. 4. 318. (Jókai társasüdülő)	üdülő	0	29	0	A	Elővásárlási jog
93	Balatonfüred, Germering u. 1. C. 206. (Jókai társasüdülő)	üdülő	0	29	0	A	Elővásárlási jog
94	Balatonfüred, Germering u. 1. C. 207. (Jókai társasüdülő)	üdülő	0	29	0	A	Elővásárlási jog
102	Budaörs, Ady Endre u. 40.	technológia, iroda és raktár	21478	8203	160	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
103	Budapest, V. Petőfi Sándor u. 17-19.	technológia és iroda	2356	11118	4015	A vagy B	Visszabérleti időszak: 5év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
105	Bükkaranyos (HRSZ: 075)	technológia	124	12	0	A	
107	Kecskemét, Kálvin tér 10-12	technológia+iroda	1745	4323	1678	A / B	A visszabérleti időszak: 3 év fix + 2 x 3 év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
108	Kerekegyháza, Papszékdűlő	telek, torony és konténer	546	0	0	A	
109	Keszthely, Balaton u. 2.	technológia és iroda	1745	2765	1113	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
110	Kiskunhalas, Harangos tér 12.	iroda és raktár	1013	190	0	A	
111	Kisvárd, Városmajor u.	telek, iroda és technológia	7688	1385	523	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>

112	Martfű, Munkácsy u. 81.	technológia és iroda	539	1160	456	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
113	Mezőtúr, József Attila u. 1-3.	technológia és iroda	1014	399	156	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
114	Miskolc, Régiposta u. 9.	technológia és iroda	6831	14216	3785	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
118	Recsk, Várbükki u. 4.	technológia és iroda	1086	158	34	A	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
119	Sárospatak, Wesselényi u. 2.	iroda és raktár	8127	605	0	A vagy B	Az ingatlan területéből minimális területrésze vonatkozóan elbirtoklási per van folyamatban.
123	Tab, Kossuth u. 13.	technológia és raktár	0	184	52	A	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
124	Tapolca, Gyulakeszi út	telek, iroda és technológia	15000	2067	813	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
125	Tarcal, Fő u. 4.	technológia	494	9	0	A	
126	Tatabánya, Fő tér 26.	kivett üzem és iroda	3829	3043	1099	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
127	Táp, Győri u. 116.	technológia és iroda	602	64	2	A	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
129	Zánka, Iskola u. 11.	technológia	1232	148	39	A vagy B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.

130	Alertirsa, Dózsa György u. 27	technológia	115	12	0	A	
131	Balassagyarmat, Zichy u. 4.	iroda + technológia	1401	2151	900	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
132	Balmazújváros, hrsz.: 01986/4 (Hortobágy)	technológia	676	9	0	A	
133	Barcs, Köztársaság u. 2.	iroda + technológia	564	753	229	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p> <p>-</p> <p>Elővásárlási jog.</p>
134	Bonyhád, Szabadság u. 17.	telek	470	0	0	A / B	<p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
135	Budapest, VI. Benczúr u. 27.	művelődési ház	0	0	0		F I G Y E L E M !!! Magyar Telekom tulajdoni hányadát Antenna Hungária zRt-vel közösen, külön pályázat keretében kívánja értékesíteni. További részletek itt találhatók: www.strabag-pfs.hu/benczurhaz
136	Budapes, XI. Budafoki út 59.	iroda	3057	1917	0	A / B	<p>Elővásárlási jog.</p>

137	Budapest, III. Kiscelli u. 7-9.	iroda + technológia	1919	4187	1125	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Elővásárlási jog.</p> <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
138	Budapest, IX. Gyáli út 18-22	telek	1846	0	0	A	
139	Budapest, XXII. Tegzes u. 54.	lakás	1323	358	0	A	
141	Encs, Petőfi Sándor u. 51-53.	iroda + technológia	2676	1068	317	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
142	Érd, Nyírfa u. 26.	telek	681	0	0	A	
143	Gesztely (Újharangod), hrsz: 151	technológia	159	9	0	A	
145	Hosszúpályi, Petőfi Sándor u. 3.	iroda + technológia	452	121	47	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Elővásárlási jog.</p>
146	Kiskőrös, Dózsa György út 28.	technológia+raktár	3017	369	92	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
147	Lakhegy, Petőfi u. 52.	technológia	318	24	0	A	<p>Elővásárlási jog.</p>
148	Miskolc, Bornemissza G. u. 8.	iroda + technológia	536	274	62	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
149	Monor, Szélmalom út 15.	iroda + technológia	4238	616	227	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.

150	Nagyatád, Baross Gábor u. 3.	iroda + technológia	665	669	187	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség. <p>-</p> <p>Elővásárlási jog.</p> <p>-</p> <p>Az ingatlanra vételi ajánlat került elfogadásra. Eladó további vételi ajánlatokat nem fogad.</p>
151	Nagycsanak, külterület (HRSZ: 014)	technológia	550	5	0	A	
152	Nyírpazony, belterület (HRSZ: 561)	technológia	135	5	0	A	
153	Siófok, Széchenyi István u. 28.	üzlet	0	52	0	A / B	
154	Solymár, Terstyánszky Ödön u. 47.D.	garázs	0	17	0	A / B	
155	Somogyapáti, Fő u. 91.	technológia+raktár	1729	124	30	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
156	Szolnok, Baross Gábor út 16.A.	iroda	0	140	0	A / B	
157	Tass, Kossuth körút 1.	telek + konténer + torony	196	0	0	A	
158	Zalalövő, külterület (HRSZ: 0315/4)	telek + konténer + torony	200	0	0	A	
159	Taliándörög, külterület (HRSZ: 0156/4)	szántó	159834	0	0	A / B	Eladó részére vezetékjog bejegyzése.
160	Alsónemesapáti, hrsz:012/3.	telek	2491	0	0	A	
161	Balatonfenyves, Mészáros u. 2-8	üdülő	10014	3029	0	A / B	
162	Budapest, XIV. Róna u.120-122.	technológia+iroda	3535	3900	1604	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
163	Eger, Fellner J. u. 1.	technológia+iroda	2519	4984	2217	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
164	Gyalóka, hrsz: 53.	telek	45	0	0	A	
165	Győr, Bajcsy Zs.u.46; Teleki L. u.36.	iroda + technológia	2565	7000	5308	A / B	Visszabérleti időszak: 3év fix- + 2 x 3év opció + tovább-bérleti lehetőség.
166	Iklanberény, Fő u. 2.	telek + torony	45	0	0	A	
167	Kaposvár, Damjanich u. 2.	iroda	0	105	0	A	
168	Miskolc, Erenyő u. 39-41.	sporttelep	46027	251	0	A / B	
169	Nagyvisnyó	telek + konténer + torony	121	0	0	A	
170	Pécs, Diósi u.51.	telek	3061	0	0	A	Az értékesítendő ingatlan terület kölcsönös megegyezéssel eltérhet a megadottól.
171	Simaság, Lócsi u., hrsz:269.	telek + torony	45	0	0	A	
172	Sopron, Ív u. 3/b.	lakás	0	106	0	A	
173	Sopron, Juharfa u. 17.	lakás	0	50	0	A	
174	Szekszárd, Széchenyi tér 11-13.	telek	300	0	0	A	